



RESEAU NATIONAL 3G IMMO-CONSULTANT

Agent commercial : EI - Jocelyne RAMI

Tél : 06 81 86 74 01

Mail : jrami@3gimmobilier.com

Site : <https://3gimmo.com/rami>

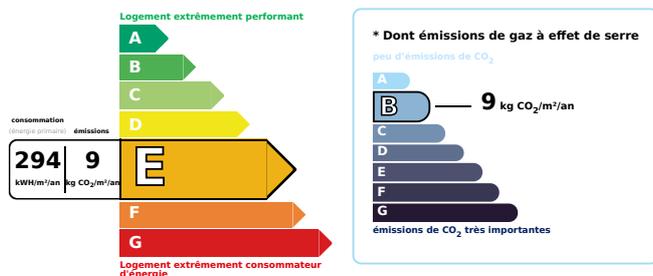
**3G
IMMO**

Vente Appartement à rénover à MAZAMET (81200) - Réf. : 199052



Prix :	24 000 €
Charges :	89,00 €
Taxe foncière :	610,00 €
Année de construction :	1970
Surface :	24,54 m²
Nombre de pièces :	1
Chauffage :	Electrique ; Electrique
Huisseries :	Alu

Performance énergétique



Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

entre **644 €** et **872 €** par an

Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnements compris)

MAZAMET UNE OPPORTUNITE 3G IMMO Studio meublé lumineux, hall d'entrée avec placard, salle d'eau toilettes, box en sous-sol, situé proche de toutes commodités. Pour demande de visite me contacter Jocelyne RAMI Conseillère agent mandataire en immobilier 3G IMMO tél. 06 81 86 74 01 Mail jrami@3gimmobilier.com

- Montant moyen annuel de la quote part de charges (budget prévisionnel) : 1068 € soit 89 € par mois

Le bien est soumis au statut de la copropriété. Pas de procédure en cours.

* Honoraires à la charge du vendeur

Votre agent commercial 3G IMMO sur place EI - Jocelyne RAMI inscrite au RSAC de CASTRES n° 484 606 181

* Cette mention signifie que les frais d'agence sont inclus dans le montant d'un bien immobilier. Prix net, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière. Document non contractuel.

PARTICULARITÉ(S) DONT DISPOSE CE BIEN

CARACTÉRISTIQUES

- Ascenseur
- Box
- Volets roulants manuels
- Meublé
- Vue Montagne

CUISINE

- Coin cuisine

ENVIRONNEMENT

- Proche tous commerces
- Proche Bus
- Proche de la ville

CONSTRUCTION

- Tout-à-l'égout
- Etage

CHAUFFAGE

- Chauffage électrique

PHOTOS DU BIEN

