



RESEAU NATIONAL 3G IMMO-CONSULTANT

Agent commercial : EI - Gwénaëlle DENIS

Tél : 07 82 06 73 49

Mail : gdenis@3gimmobilier.com

Site : <https://3gimmo.com/denis>

3G
IMMO

Vente Maison à THOUARS (79100) - Réf. : 176459-THO-4346



Gwénaëlle DENIS

3G IMMO

Prix : 6 000 €

Surface : 34,00 m²

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Nombre d'étages : 1

Ce bien est non soumis à DPE, article R126-15 du CCH

En plein coeur de Thouars, Gwénaëlle DENIS vous propose de venir découvrir cette petite maison de ville de 34m² sur deux niveaux, à rénover.

Au rez-de-chaussée, une pièce à vivre de 17m² et à l'étage une chambre de 15m².

Au dessus, sous comble, un grenier de 17m² au sol avec une hauteur sous faitage de 2m maximum environ...

Pas de garage ! Pas de jardin !

Vendue en l'état !

* Honoraires de -103.94 % TTC inclus à la charge de l'acquéreur (-152 400 € hors honoraires)

Votre agent commercial 3G IMMO sur place EI - Gwénaëlle DENIS inscrite au RSAC d'ANGOULEME n° 801 364 407

* Cette mention signifie que les frais d'agence sont inclus dans le montant d'un bien immobilier. Prix net, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière. Document non contractuel.

PARTICULARITÉ(S) DONT DISPOSE CE BIEN

ENVIRONNEMENT

- Proche tous commerces
- Proche Commerce

PHOTOS DU BIEN

