



RESEAU NATIONAL 3G IMMO-CONSULTANT

Agent commercial : EI - Gwénaëlle DENIS

Tél : 07 82 06 73 49

Mail : gdenis@3gimmobilier.com

Site : <https://3gimmo.com/denis>

3G
IMMO

Vente Maison
à EXIDEUIL-SUR-VIENNE (16150) - Réf. : 173867-EXI-6198



Ce bien est non soumis à DPE, article R126-15 du CCH

Prix :	24 000 €
Surface :	43,00 m²
Surface du terrain :	556,00 m²
Nombre de pièces :	2
Exposition :	Est ; Sud
Chauffage :	Fuel

En Charente limousine, à Exideuil, Gwénaëlle DENIS vous propose de venir découvrir cette maison de 43m² environ à rénover.

Edifiée sur un terrain de 556m², elle offre un salon baigné de lumière de 20m² environ, une cuisine lumineuse, une chambre de 11m² environ, une salle de bains avec wc.

Un garage de 17m² environ complète ce bien.

* Honoraires de 33.33 % TTC inclus à la charge de l'acquéreur (18 000 € hors honoraires)

Votre agent commercial 3G IMMO sur place EI - Gwénaëlle DENIS inscrite au RSAC d'ANGOULEME n° 801 364 407

* Cette mention signifie que les frais d'agence sont inclus dans le montant d'un bien immobilier. Prix net, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière. Document non contractuel.

PHOTOS DU BIEN



SAS 3G IMMO CONSULTANT au capital de 10 000 € - RCS Annecy 491 726 915 000 45 - Siège : "Le Plaza" - 4 bis avenue d'Aléry 74000 ANNECY - Code APE 6831Z Carte professionnelle N° T1426/74 Caisse de garantie SOCAF N°25528 : 110 000 € aaa