RESEAU NATIONAL 3G IMMO-CONSULTANT

Agent commercial : EI - Olivier PERY

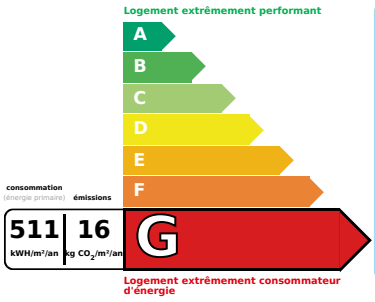
Tél : 06 37 96 96 81
Mail : opery@3gimmobilier.com
Site : https://3gimmo.com/pery

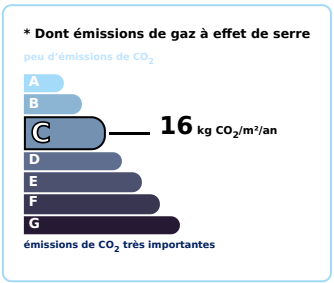
3G IMMO

Vente Maison T6
à FRESNES-EN-TARDENOIS (02130) - Réf. : 214091-0808117368

Prix :	**35 000 €**
Taxe foncière :	**735,00 €**
Surface :	**143,00 m² hab.**
Surface du terrain :	**2.666,00 m²**
Nombre de pièces :	**6**
Nombre de chambres :	**4**
Nombre d'étages :	**1**
Exposition :	**Ouest**

Performance énergétique





Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

entre **1850 €** et **2540 €** par an

En exclusivité, ensemble de deux maisons à rénover entièrement avec grand terrain de plus de 2600 m² et dépendance.
Un terrain au bord de la rivière en extrémité de village d'une contenance de 600 m² fait également partie du lot.
Amoureux des travaux, venez vous adonner à votre plaisir favori en rénovant ce beau potentiel !
* Honoraires de 20.69 % TTC inclus à la charge de l'acquéreur (29 000 € hors honoraires)

Votre agent commercial 3G IMMO sur place EI - Olivier PERY inscrit au RSAC de SAINT-QUENTIN n° 513 091 504

* Cette mention signifie que les frais d'agence sont inclus dans le montant d'un bien immobilier. Prix net, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière. Document non contractuel.

PARTICULARITÉ(S) DONT DISPOSE CE BIEN

TERRAIN

- Clos
- Jardin
- Borné

PHOTOS DU BIEN