RESEAU NATIONAL 3G IMMO-CONSULTANT

Agent commercial : EI - Cyril OZIL

Tél : 06 61 02 09 99
Mail : cozil@3gimmobilier.com
Site : https://3gimmo.com/ozil

Vente Terrain constructible à SAINT-HIPPOLYTE-DE-CATON (30360) - Réf. : 216224

Prix :	**132 000 €**
Surface du terrain :	**2.150,00 m²**
Exposition :	**Sud**

Ce bien est non soumis à DPE, article R126-15 du CCH

À tous les amoureux de nature recherchant un grand espace dans un endroit privilégié, au sein d'une commune rurale située dans le triangle Nîmes – Alès – Uzès, à proximité de la Citée médiévale de Vézénobres, je vous propose une opportunité unique de devenir propriétaire de ce terrain de plus de 2150 m², totalement constructible. Arboré de chênes et végétaux méditerranéens, il est vendu libre constructeur et non viabilisé, les réseaux sont à proximité immédiate, assainissement individuel à prévoir.
Renseignements complémentaires et localisation précise, sur simple demande auprès de votre agent local.
* Honoraires à la charge du vendeur

Votre agent commercial 3G IMMO sur place EI - Cyril OZIL inscrit au RSAC de NIMES n° 537 568 271

* Cette mention signifie que les frais d'agence sont inclus dans le montant d'un bien immobilier. Prix net, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière. Document non contractuel.

PARTICULARITÉ(S) DONT DISPOSE CE BIEN

ENVIRONNEMENT	***TERRAIN***	***CARACTÉRISTIQUES***
- Au calme - Campagne - Sans vis-à-vis	- Arboré - Certificat d'urbanisme - Borné	- Vue dégagée

PHOTOS DU BIEN