RESEAU NATIONAL 3G IMMO-CONSULTANT

Agent commercial : EI - Nathalie CARRE

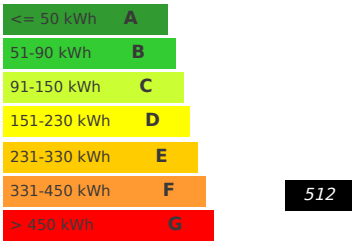
Tél : 06 65 54 52 99
Mail : ncarre@3gimmobilier.com
Site : https://3gimmo.com/carre

Vente Appartement T3
à VILLENAUXE-LA-GRANDE (10370) - Réf. : 217775

Prix :	**78 000 €**
Charges :	**149,00 € / mois**
Détail charges :	**ENTRETIEN DES COMMUNS ET ELECTRICITE DES COMMUNS**
Taxe foncière :	**230,00 €**
Année de construction :	**1960**
Surface :	**67,00 m² hab.**
Surface carrez :	**67,00 m²**
Nombre de pièces :	**3**
Nombre de chambres :	**2**
Étage :	**1**
Nombre d'étages :	**2**
Chauffage :	**Electrique**
Huisseries :	**PVC**

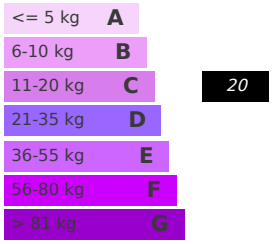
Performance Energétique (DPE)

Consommations (kWh/m².an) : 512 kWh



Performance Energétique (GES)

Emissions (kg CO2/m².an) : 20 kg



VENEZ VOUS INSTALLER DANS CET APPARTEMENT SITUE PROCHE DES COMMERCES A PIED IL EST SITUE AU PREMIER ETAGE SANS ASCENSEUR COMPOSE D UNE CUISINE EQUIPEE UN SE JOUR ET UN SALON DEUX CHAMBRES UNE SALLE D EAU UN TOILETTE Une grande cave un grenier et un garage. Chauffage électrique double vitrage Le bien est soumis au statut de la copropriété. Pas de procédure en cours.
* Honoraires à la charge du vendeur

Votre agent commercial 3G IMMO sur place EI - Nathalie CARRE inscrite au RSAC de REIMS n° 477 520 274

* Cette mention signifie que les frais d'agence sont inclus dans le montant d'un bien immobilier. Prix net, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière. Document non contractuel.

PARTICULARITÉ(S) DONT DISPOSE CE BIEN

CARACTÉRISTIQUES

- Cave
- Cellier
- Cour
- Grenier
- Double vitrage
- Box

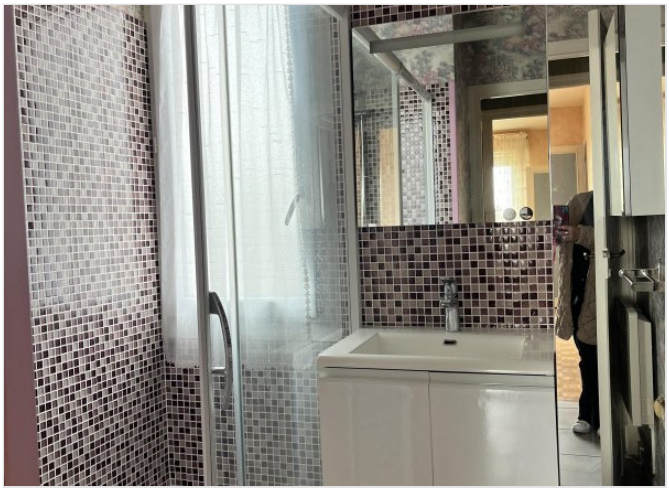
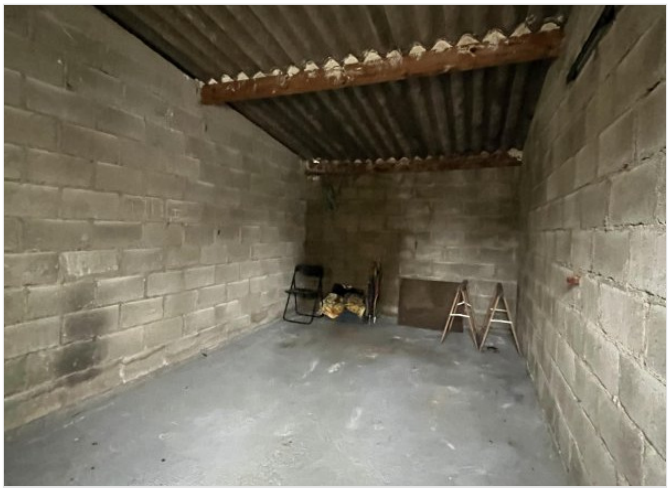
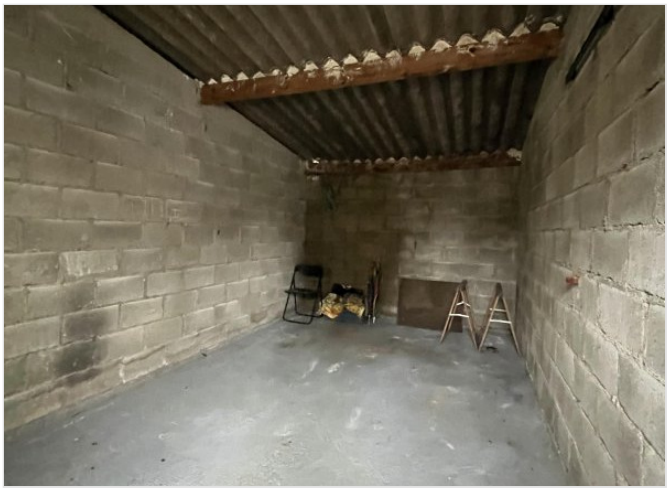
CUISINE

- Aménagée

ENVIRONNEMENT

- Proche Ecoles
- Petite ville
- Proche de la ville
- Proche zone commerciale

CHAUFFAGE

- Radiateur

PHOTOS DU BIEN