RESEAU NATIONAL 3G IMMO-CONSULTANT

Agent commercial : EI - Stéphane HODET

Tél : 06 14 05 18 72
Mail : shodet@3gimmobilier.com
Site : https://3gimmo.com/hodet

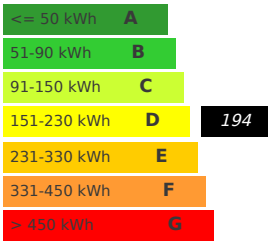
3G IMMO

Vente Maison mitoyenne à MAUBEUGE (59600) - Réf. : 217870

Prix :	**82 000 €**
Taxe foncière :	**774,00 €**
Surface :	**90,00 m² hab.**
Surface du terrain :	**342,00 m²**
Nombre de pièces :	**5**
Nombre de chambres :	**3**
Chauffage :	**Gaz ; Granules**
Huisseries :	**PVC**

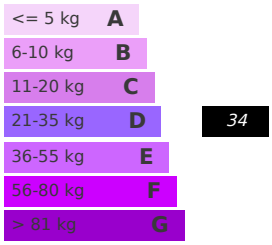
Performance Energétique (DPE)

Consommations (kWh/m².an) : 194 kWh



Performance Energétique (GES)

Emissions (kg CO2/m².an) : 34 kg



Maubeuge.
Maison de ville mitoyenne d'un côté avec entrée, séjour, salon, cuisine, salle de bain, wc, 3 chambres, un grenier en partie aménagé, une cave, le tout sur un terrain de 342m2.
Double vitrage, électricité, chauffage gaz, poêle à granulés, isolation, tout a été fait dans cette maison qui sera idéale pour un premier achat ou pour un bien d'investissement.
A venir visiter rapidement.
* Honoraires à la charge du vendeur

Votre agent commercial 3G IMMO sur place EI - Stéphane HODET inscrit au RSAC de VALENCIENNES n° 530 200 237

* Cette mention signifie que les frais d'agence sont inclus dans le montant d'un bien immobilier. Prix net, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière. Document non contractuel.

PHOTOS DU BIEN