RESEAU NATIONAL 3G IMMO-CONSULTANT

Agent commercial : EI - Laurence NIEDZWIEDZ

Tél : 06 19 72 56 32

Mail : laurence76@3gimmobilier.com

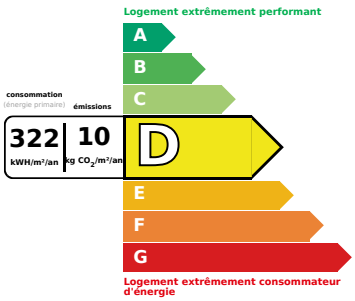
Site : https://3gimmo.com/laurence76

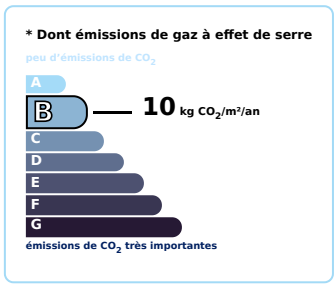
3G IMMO

Vente Appartement T1 à ROUEN (76000) - Réf. : 218487

Prix :	**59 000 €**
Charges :	**30,00 € / mois**
Surface :	**16,00 m² hab.**
Surface carrez :	**16,00 m²**
Nombre de pièces :	**1**
Étage :	**0**
Nombre d'étages :	**2**
Chauffage :	**Electrique**
Huisseries :	**PVC**

Performance énergétique



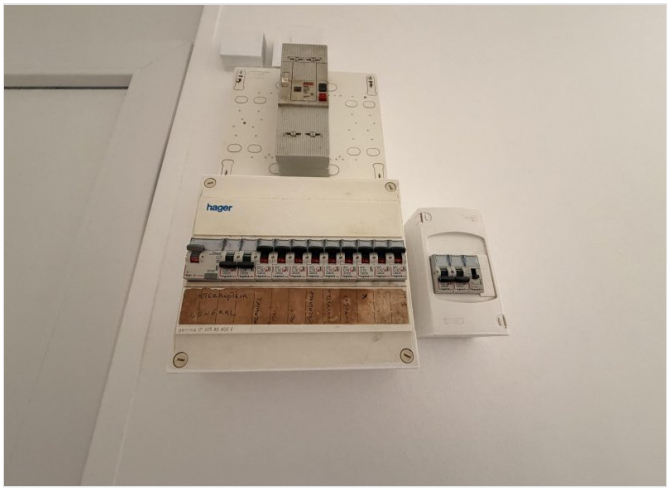


Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

entre **480 €** et **690 €** par an

F1 libre, aucun travaux à prévoir. Fenêtres, volets roulants électriques, porte, tout est neuf. Aucun travaux à prévoir dans l'immeuble , toiture, isolation des façades , tout a été refait. Proche place de la croix de pierre et de l'école de mèdecine. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Pas de procédure en cours. Bien en copropriété : 25 lots.
* Honoraires à la charge du vendeur

Votre agent commercial 3G IMMO sur place EI - Laurence NIEDZWIEDZ inscrite au RSAC de ROUEN n° 404 860 629

* Cette mention signifie que les frais d'agence sont inclus dans le montant d'un bien immobilier. Prix net, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière. Document non contractuel.

PHOTOS DU BIEN